

COMUNE DI MOLTRASIO

PROVINCIA DI COMO

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera N. 21

N. 6920 di Prot.

OGGETTO: ISTITUZIONE IMPOSTA DI SOGGIORNO APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO

L'anno duemiladiciassette il giorno ventinove del mese di novembre alle ore 19:00, nella sala consiliare, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Risultano:

Ioculano Maria Carmela	P	DELLA TORRE ALESSANDRO	P
DURINI ANTONIO	P	VITI FERDINANDO	P
PORRO CLAUDIA	P	DONEGANI ALBERTO	A
TARONI ALESSANDRO GEREMIA	P	ORTELLI ROSA CARLA	P
ZERBONI FEDERICA	P	BERNASCONI MORENO	P
FAZIO LUIGI	P		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 1.

Presiede la Signora Ioculano Maria Carmela nella sua qualità di SINDACO
Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Dott. Pasquale Pedace

OGGETTO: ISTITUZIONE IMPOSTA DI SOGGIORNO APPROVAZIONE
REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Introduce ed illustra il punto l'Assessore Porro.

Per il regolamento e l'istituzione dell'imposta di soggiorno, ci siamo ispirati ai comuni limitrofi; inoltre abbiamo avuto dei confronti anche con gli unici due albergatori che hanno fornito preziosi contributi in merito.

Il periodo di vigenza dell'imposta è stato previsto dal 1 aprile al 31 ottobre di ciascun anno, come d'altronde ha disposto Cernobbio per la sua imposta di soggiorno.

Per il solo anno 2018 abbiamo previsto – fra le esenzioni – quella a favore dei gruppi organizzati di almeno 30 persone, in quanto gli albergatori hanno fatto presente che alla stipula del contratto, che avviene in genere un anno prima, non avevano contemplato fra i costi quello dell'imposta di soggiorno. Quindi hanno chiesto per il 2018 di garantire l'esenzione per non avere costi non previsti da sostenere.

Per quanto concerne la proiezione del potenziale gettito, abbiamo considerato solo gli hotel. Al riguardo l'imperiale ha dichiarato un possibile volume di 40.000 pernottamenti all'anno, mentre il Posta 5.000. Pertanto il gettito stimabile è pari a 130.000/140.000 € all'anno solo dagli hotel.

Per avere un approccio prudente al primo anno si pensa di stanziare al massimo una somma pari a 100.000€, in modo tale da avere una più sicura sostenibilità gestionale in caso di scostamenti dalle proiezioni sopra citate.

Per le tariffe, si fa una distinzione per stelle con riferimento agli hotel e per numeri di posti letto, per quanto concerne invece le strutture extra-alberghiere iscritte al SUAP. Molte di queste ultime non sono ancora iscritte. Abbiamo svolto molti controlli su internet in base alle offerte di pernottamenti nei siti dedicati, anche esteri, perché molti si profilano solo nei siti esteri e quindi si identificheranno gli altri gestori di strutture extra-alberghiere e si solleciteranno le regolarizzazioni.

Sul sito comunale sarà creato un apposito box in modo che si possano gestire tutti gli adempimenti in via telematica.

Ortelli: una cosa importante sarebbe quella di responsabilizzare i proprietari in merito al rispetto della disciplina sulla raccolta rifiuti.

Fazio: confermo, perché c'è il dato del volume dei conferimenti che sta scendendo ogni anno. Quindi bisogna affrontare il problema già con i proprietari.

Premesso che:

- l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, «Disposizioni in materia di federalismo municipale», ha previsto:

- a) la possibilità per i Comuni di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;
- b) che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture

DELIBERA DI CONSIGLIO n.21 del 29-11-2017 COMUNE DI MOLTRASIO

ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

- c) che con regolamento nazionale da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo.

Rilevato che, ai sensi del medesimo art. 4, nel caso di mancata emanazione del regolamento nazionale entro il citato termine di sessanta giorni dall'entrata in vigore del D.lgs 14 marzo 2011, n. 23 (decreto entrato in vigore il 7 aprile 2011) i Comuni possono comunque adottare gli atti ivi previsti, vale a dire il regolamento disciplinante l'imposta.

Visto l'art. 4, comma 7 del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con legge 21 giugno 2017, n. 95, il quale dispone che a decorrere dall'anno 2017 gli enti hanno la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno di cui all'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011 e possono, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno in deroga all'art. 1 comma 169 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, nonché in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208.

Considerato che il Comune, a seguito della riduzione dei trasferimenti statali, ed in considerazione del persistente blocco della leva fiscale, intende istituire l'imposta di soggiorno al fine di garantire adeguati livelli di manutenzione e di erogazione di servizi, in materia di turismo, di beni culturali, ambientali e di servizi pubblici locali.

Rilevato, altresì, che il Comune – come noto – rappresenta un'importante meta del turismo, così come confermato dall'inclusione del Comune di Moltrasio nell'Ambito a vocazione e potenzialità turistica della Provincia di Como denominato "*Ambito turistico lacuale comasco*", giusta Deliberazione di Giunta Regionale del 30.01.2008, n. 8/6532;

Considerato che per poter incentivare e, comunque, almeno mantenere costante negli anni sul territorio la presenza turistica, occorre investire in tale ambito, migliorando ed offrendo adeguati servizi pubblici ed idonei interventi per la conservazione ed il miglioramento del patrimonio artistico ed ambientale e per la organizzazione e realizzazione di eventi culturali, con conseguente necessità di impegnare risorse finanziarie.

Sentiti ed informati gli operatori economici interessati, titolari delle strutture ricettive;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.21 del 29-11-2017 COMUNE DI MOLTRASIO

Dato atto di istituire l'imposta di soggiorno prevista dall'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23 fissandone la decorrenza dal 01.01.2008, precisando al riguardo che l'effettivo periodo di imposta ha effetto dal giorno 1 aprile fino al 31 ottobre di ciascun anno, con la conseguenza di rispettare pertanto la norma di cui all'art. 3, comma 2 della legge 27 luglio 2000, n. 2012, la quale prevede che le disposizioni tributarie non possono prevedere adempimenti a carico dei contribuenti, la cui scadenza sia fissata anteriormente al sessantesimo giorno dalla data della loro entrata in vigore o dell'adozione dei provvedimenti di attuazione in esse espressamente previsti.

Acquisito il parere favorevole dell'organo di revisione, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, reso ai sensi dell'art. 239 del D.lgs. n. 267 del 2000 prot. 6726/2017;

Visto lo schema di proposta di deliberazione e di regolamento istitutivo dell'imposta di soggiorno, predisposto dal Responsabile del Servizio Tributi del Comune di Moltrasio, ed allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Responsabili competenti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

Con votazione unanime legalmente espressa

D E L I B E R A

1. di istituire, ai sensi dell'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e per quanto disposto dall'art. 4, comma 7, del DI 24 aprile 2017, n. 50, nel Comune di Moltrasio, l'imposta di soggiorno e di applicarla secondo le modalità, i termini e la misura stabiliti dall'allegato Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno;
2. di approvare pertanto il Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno allegato parte integrante della presente deliberazione;
3. di dare atto che il Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno avrà decorrenza dal 01.01.2018, precisando al riguardo che l'effettivo periodo di imposta ha effetto dal giorno 1 aprile fino al 31 ottobre di ciascun anno, con la conseguenza di rispettare pertanto la norma di cui all'art. 3, comma 2 della legge 27 luglio 2000, n. 2012, la quale prevede che le disposizioni tributarie non possono prevedere adempimenti a carico dei contribuenti, la cui scadenza sia fissata anteriormente al sessantesimo giorno dalla data della loro entrata in vigore o dell'adozione dei provvedimenti di attuazione in esse espressamente previsti;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.21 del 29-11-2017 COMUNE DI MOLTRASIO

4. di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Dl n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n.446 del 1997.

Su proposta del Presidente, con votazione unanime legalmente espressa delibera altresì di dichiarare, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000, immediatamente eseguibile il presente atto.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL C.C. NR 21 DEL 29-11-2017

COMUNE DI MOLTRASIO

PROVINCIA DI COMO

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: ISTITUZIONE IMPOSTA DI SOGGIORNO APPROVAZIONE
REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO

Ai sensi dell'art 49, 1° comma, T.U.EE.LL. approvato con D. L.gvo n. 267 del 18.08.2000 in ordine alla **Regolarità Tecnico-contabile** si esprime parere Favorevole.

MOLTRASIO lì 23-11-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Maria Carmela Ioculano

Comune di Moltrasio

ORGANO DI REVISIONE

Oggetto: Parere del Revisore sulla proposta di Istituzione dell'Imposta di soggiorno ed approvazione del Regolamento

Visti:

- la proposta di deliberazione consiliare avente ad oggetto: Istituzione dell'imposta di soggiorno – approvazione del Regolamento per la disciplina dell'imposta di soggiorno;
- visto l'art. 239 D. Lgs 267/2000, così come modificato dal D.L. 174/2012, che attribuisce al Collegio dei Revisori dei Conti la funzione di esprimere il proprio parere anche "sulle proposte di Regolamento della contabilità, economato provveditorato, patrimonio ed applicazione dei tributi locali";
- tenuto conto del parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio finanziario;

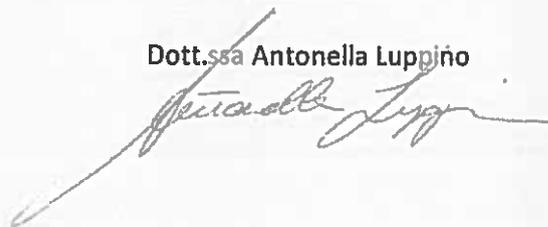
ATTESTA

che il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta di soggiorno è stato redatto nel rispetto della normativa vigente.

Lissone, lì 28 novembre 2017

Il Revisore

Dott.ssa Antonella Luppino



Fatto, letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Ioculano Maria Carmela

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Pasquale Pedace

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 5.12.2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Li, 5.12.2017

IL R.d.S del Servizio Affari Generali
F.to Sartirana Fedè

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Li, 5.12.2017

IL R.d.S del Servizio Affari Generali
F.to Sartirana Fedè

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Dichiarata **immediatamente eseguibile** con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della legge n.267/00 del 18.08.2000.

Li, 5.12.2017

IL R.d.S del Servizio Affari Generali
F.to Sartirana Fedè